

Број: 0209-2525/3

Датум: 07.09.2020.godine

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru («Službeni list RCG», br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini («Službeni list RCG», br. 21/09) i člana 5 i 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra («Službeni list RCG», br.27/92), člana 5 i 30 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini («Službeni list Crne Gore» br.044/10, člana 36 i 39 Zakona o državnoj imovini («Službeni list Crne Gore» br.21/09 i 40/11), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za 2019.-2023.godinu

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Predrag Jelušić dipl. ekonomista ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i
- 2. »NIKLANOVIĆ« D.O.O. Budva, ul. Slovenska obala 10 Budva, PIB:02160072, koga zastupa izvršni direktor Krsto Niklanović,**

**uvažavajući sledeće polazne osnove:**

- da je korisnik ispunio obaveze predviđene Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0209-3539/3 od 11.09.2019.godine,
- da je korisnik dostavio tehničku dokumentaciju i to idejno rjesenje broj:0209-3539/6 od 25.11.2019.godine,
- zahtjev korisnika za produženje ugovora broj:0209-2525/2 od 02.09.2020.godine;
- da su se stekli uslovi saglasno članu 9. Zaključenog Ugovora da se isti produži i za naredni period, odnosno do 31.12.2020.godine,
- Zaključak 2. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1292/3 od 30.04.2020.godine, tačka 2. shodno kojem se korisnici pristaništa i privezišta oslobađaju obaveze dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovora za 2020.godinu,
- da je Vlada Crne Gore Treći paket socio-ekonomskih mjera od jula 2020.godine u cilju umanjenja negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusom, umanjuju se ugovorene godišnje naknade za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu korisnicima/zakupcima koji obavljaju djelatnost sezonski ili čitave godine, i to u ugostiteljskim objektima-restoranima, na kupalištima, privremenim lokacijama, pristaništima i sl. obaveze po ovom osnovu umanjuju se u iznosu od 50% od ugovorene godišnje/sezonske naknade za korišćenje morskog dobra,
- Naredbu za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprečavanje prenošenja novog Korona virusa („Službeni list Crne Gore br.043/20)

Zaključuju dana 07.09.2020.god. u Budvi,

**A N E K S I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
Broj: 0209-3539/3 od 11.09.2019.god.

#### Član 1.

U članu 9. osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0209-3539/3 od 11.09.2019.god. predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora i to do 31.12.2020.god.«**

#### Član 2.

U članu 7. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra, zaključenog između Javnog preduzeća i Korisnika utvrđuje se nova naknada za korišćenje morskog dobra za 2020.godinu i precizira se dinamika plaćanja iste odnosno dodaju se novi stavovi koji glase:

Naknada za tekuću 2020.godinu za korišćenje akvatorijuma ispred k.p. 3057 KO Budva za postavljanje platforme za pristajanje i privez plovila, staze i doka, utvrđena je u visini od **1.008,00 eura** koja se uvećava za iznos PDV-a.

Kako je Vlada Crne Gore usvojila Treći paket socioekonomskih , tako se korisniku umanjuje ugovoreni iznos naknade **za 2020.godinu** u visini od **50%** od ugovorene naknade i sada naknada za korišćenje akvatorijuma u opštini Budva iznosi **504,00 eura (petstotinačetiri eura)** koja se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su usaglasile da se ukupan iznos naknade plati u cjelini. Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati u cjelini u momentu zaključenja ovog aneksa. Ugovorenu naknadu korisnik je dužan da plati prema dostavljenoj profakturi, uplatom na žiro račun Javnog preduzeća br.:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika **PIB:02160072** i šifrom opštine Budva 817.

U slučaju kašnjenja u plaćanju ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zateznu kamatu saglasno Zakonu.

#### Član 3.

Saglasno usvojenoj tački br.2 Zaključaka br.2 koje je donio Upravni odbor Javnog preduzeća zavedenih kao 0203-1292/3 od 30.04.2020.godine kojom se korisnici pristaništa i privezišta oslobađaju obaveze dostavljanja činidbene garancije za dobro izvršenje ugovora za 2020.godinu, tako se za 2020.godinu ovaj korisnik oslobađa obaveze dostavljanja činidbene garancije za 2020.godinu, koju je imao saglasno članu 8. stavu 3. ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0209-3539/3 od 11.09.2019.god.

#### Član 4.

U članu 11. osnovnog ugovora dodaje se novi stav da glasi:

*„Korisnik se obavezuje da nastavi postupak dobijanja saglasnosti od strane nadležnih organa saglasno članu 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, odnosno izdatim urbanističko tehničkim uslovima“*

#### Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

#### Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

#### Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

**KORISNIK**

**“NIKLANOVIĆ”DOO**

Krsto Niklanović, izvršni direktor

*Vuković Željko*



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Obrađivač,

*Saradnik za upravljanje pristaništima,  
privezištima i vezovima*  
Jelena Pavićević, dipl.pravnik

*JP*

Rukovodilac,  
Tina Tičić

*Tina*

*28*  
Pomoćnik direktora  
Dragoljub Marković,

*DM*

Direktor,  
Predrag Jelušić, dipl. ekonomista

*Predrag*



Datum zaključenja: 08.09.2020